

GOBIERNO DE PUERTO RICO
OFICINA DEL GOBERNADOR
JUNTA DE PLANIFICACION

AVISO PUBLICO

**Solicitud de Certificación de Compatibilidad Federal con el
Programa de Manejo de la Zona Costanera de Puerto Rico
CZ-2019-0213-073**

Solicitud Conjunta: 1648

A quien pueda interesar: En conformidad con las Secciones 306 (d) 14 y 307 (3) (A) de la Ley Federal de Manejo de la Zona Costanera del 27 de octubre de 1972 según enmendada, queremos informarle que la Junta de Planificación tiene ante su consideración la siguiente solicitud de Certificación de Compatibilidad Federal con el Programa de Manejo de la Zona Costanera de Puerto Rico (PMZCPR):

Proponente: Municipio de Rincón

Descripción y Propósito del Proyecto: Se propone llevar a cabo un dragado, extensión de los rompeolas, instalación de un sistema de muelles flotantes y la restauración de una rampa existente con el propósito de reabrir la Marina de Rincón. Esta marina ha permanecido cerrada desde el año 2004, pues el Cuerpo de Ingenieros había denegado las solicitudes de permiso de dragado de mantenimiento para la misma cuando estaba en manos privadas. La denegatoria de los permisos anteriores se basó en la preocupación sobre el impacto de los constantes dragados sobre la calidad del agua y el proceso de erosión/acreción natural de las playas ubicadas al sur de la marina; falta de cumplimiento con permisos anteriores; y el no considerar otras alternativas (rediseño del rompeolas) para prevenir o reducir la acumulación de arena en el canal, reduciendo así la frecuencia de los dragados. El gobierno municipal de Rincón adquirió la marina recientemente llevar a cabo las siguientes mejoras para reabrirla:

- **Dragado de la dársena o cueca interior de la marina y su canal de entrada:** Se propone la remoción de alrededor de 3,270 yardas cúbicas de la dársena de la marina y 2,254 yardas cúbicas de arena de la entrada de la marina. Se estima que el volumen total del dragado será de 7,200 yardas cúbicas incluyendo el sobre-dragado. La marina tendrá una profundidad de 6.5 pies luego del dragado. El material de dragado se colocará para manera temporera en tierra firme para su desagüe y secado, en una propiedad ubicada dentro de la vecindad del proyecto. Una vez seco, el material se trasportará en camiones hacia su lugar final de disposición, en un vertedero autorizado. La extracción de material de la dársena se llevará a cabo en seco previo a la apertura del canal de entrada, utilizando excavadoras convencionales de largo alcance, luego se procederá a excavar el canal de entrada, permitiendo la entrada de agua de mar hacia la dársena.
- **Rediseño y extensión de los rompeolas ubicados a ambos lados del canal de entrada de la marina:** El rompeolas ubicado al norte del canal será extendido a 82 pies de largo y tendrá 42 pies de ancho. El rompeolas del sur se extenderá a 98 pies de largo y un ancho aproximado de 74 pies. La extensión de los rompeolas requerirá la descarga de 1,177 yardas cúbicas de roca. Estos rompeolas serán extendidos con el propósito de minimizar la acumulación de arena en la entrada de la marina y a su vez disminuir la frecuencia de los dragados de mantenimiento.
- **Restauración de la rampa existente:** La rampa será restaurada a su huella original en seco aprovechando el dragado en seco de la dársena de la marina.
- **Instalación de un sistema de muelles flotantes en el interior de la marina:** Los vestigios de la marina que existía anteriormente serán removidos. El nuevo sistema de muelles flotantes conlleva la instalación de 30 pilotes de 14 pulgadas de diámetro y 12 muelles flotantes de 25 pies de largo por 3 pies de ancho. Estas facilidades proveerán espacio para acomodar 20 embarcaciones pequeñas.

Localización del proyecto: El proyecto está ubicado en la carretera Black Eagle, en el Barrio Punta Higüero de Rincón, Puerto Rico.

Impacto de proyecto sobre los recursos costeros: El proyecto propuesto conlleva el impacto directo a 0.06 acres de un manglar que se ha desarrollado en el área de la dársena de la marina. Para compensar por este impacto, se propone llevar a cabo una siembra de mangle en un área de 50 metros de largo ubicada al sur de la marina. La marina se encuentra cercana a la Reserva Marina de Tres Palmas y en el área pueden encontrarse varias especies protegidas y en peligro de extinción como tortugas marinas, manatíes y el coral cuerno de alce entre otros. El Cuerpo de Ingenieros llevará a cabo las consultas requeridas al Servicio Federal de Pesca y Vida Silvestre (FWS, por sus siglas en inglés) y el Servicio Nacional de Pesquerías Marinas (NMFS, por sus siglas en inglés).

La documentación radicada referente a esta solicitud estará disponible a partir de la fecha de notificación de este aviso para su revisión de compatibilidad con las políticas públicas del Programa de Manejo de Zona Costanera de P.R. en las oficinas del **Programa de Planificación Física de la Junta de Planificación, ubicado en el Piso 15 del edificio Norte del Complejo Gubernamental Roberto Sanchez Vilella (Minillas Norte), en un horario de 8:00 AM a 4:30 PM, de lunes a viernes.** Además, los documentos de esta solicitud están disponibles para revisión del público a través del portal de la Junta de Planificación, bajo **"Certificación de Compatibilidad Federal"** en la dirección: <http://jp.pr.gov>

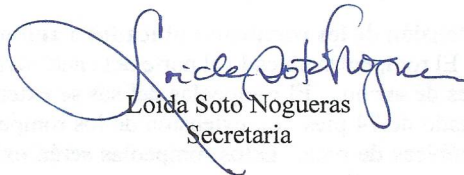
Para presentar comentarios referentes a esta solicitud tendrá un período de **treinta (30) días** a partir de la fecha de notificación de este aviso. Todo comentario deberá dirigirse por escrito a través de correo regular o correo electrónico a:

Oficina de la Secretaria
Junta de Planificación
P.O. Box 41119
San Juan, Puerto Rico 00940-1119

Dirección de correo electrónico: comentariosjp@jp.pr.gov

Favor de hacer referencia al número de la solicitud en su correspondencia. Para cualquier pregunta referente a este asunto puede comunicarse con la Unidad de Zona Costanera al (787)-723-6200 ext. 16012 o a través de correo electrónico a: ortiz_r@jp.pr.gov

Certifico y Notifico hoy: SEP 23 2019


Loida Soto Noguera
Secretaria

PUBLIC NOTICE

**Application for Federal Consistency Certification with the
P.R. Coastal Zone Management Program
CZ-2019-0213-073**

Joint Permit Application: 1648

According to sections 306(d) 14 and 307(3)(A) of the Coastal Zone Management Act of 1972, as amended, and applicable Federal Consistency Regulations at 15 CFR Part 930, the Puerto Rico Planning Board informs that the following project is under Federal Consistency review with the P.R. Coastal Zone Management Program:

Applicant: Rincon Municipal Government

Description and purpose of the project: The Municipality of Rincon acquired the property of the “Marina de Rincón” and proposes to carry out a dredging and the necessary improvements to reopen it. This marina has remained closed since year 2004, as the Corps of Engineers had denied requests for maintenance dredging permit for it when it was in private ownership. The denial of previous permit applications was based on concerns related to the impact of constant dredging on water quality, the beaches located south of the marina; lack of compliance with previous permits; and not considering other alternatives (redesign of the breakwater) to prevent or reduce the accumulation of sand in the canal, thus reducing the frequency of dredging. The proposed works consist of the following:

- **Dredging of the basin and entrance channel:** Involves the removal of around 7,200 cubic yards of material from the marina basin and entrance channel, including over-dredge. The marina will be dredged to a depth of 6.5 feet. The dredged material will be placed temporarily for drainage and drying in an a property (upland) located within the vicinity of the project. Once dry, the material will be transported in trucks to its final place of disposal, in an authorized landfill. The extraction of material from the marina basin will be carried out in dry prior to the opening of the entrance channel, using conventional long-range excavators, then the entrance channel will be excavated, allowing the entry of seawater into the basin.
- **Redesign and extension of the breakwaters located on both sides of the marina's entrance channel:** The breakwater located north of the canal will be extended 82 feet long and will be 42 feet wide. The southern breakwater will extend 98 feet long and approximately 74 feet wide. The extension of the breakwaters will require the discharge of 1,177 cubic yards of rock. These breakwaters will be extended in order to minimize the accumulation of sand at the entrance of the marina and in turn decrease the frequency of maintenance dredging.
- **Refurbishment of the existing boat ramp:** The ramp will be restored to its original footprint taking advantage of the dry dredging to be performed within the existing marina basin.
- **Installation of a floating docks system in the marina basin:** The remains of the existing marina will be removed to install a new floating dock system. It involves the installation of 30 piles of 14 inches in diameter and 12 floating docks with dimensions of 25 feet long by 3 feet wide. These facilities will provide space to accommodate 20 small boats.

Location: The project site is located in Black Eagle Road, at Punta Higuero Ward, in Rincon, Puerto Rico.

Impact on coastal resources: The project entails a direct impact on 0.06 acres of a mangrove that has developed the area of the marina basin. In order to compensate for this impact, a mangrove planting will be performed in an area 50 meters long located south of the marina. The marina is close to the Tres Palmas Marine Reserve and several protected and endangered species such as sea turtles, manatees and elkhorn corals (among others), may be found close to the project area. The Corps of Engineers will conduct the required consultations to the Fish and Wildlife Service (FWS) and the National Marine Fisheries Service (NMFS).

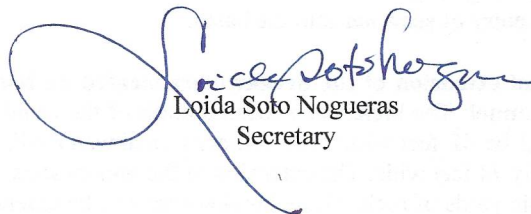
The documents related to this application will be available for public review in the **Office of Geology and Hydrogeology of the Puerto Rico Planning Board, located in the Physical Planning Program at floor 15 of the Roberto Sanchez Vilella Government Building, north tower, during regular office hours, Monday through Friday from 8:00 AM to 4:30 PM.** The documents will also be available at the Puerto Rico Planning Board web page, under **“Certificación de Compatibilidad Federal”** at www.jp.pr.gov. Comments or recommendations about this project must be submitted within a period of **thirty (30) days from this public notice notification.** Any comment or information in relation to the application at reference must be submitted in writing by regular mail or e-mail to the following addresses:

Secretary Office
Puerto Rico Planning Board
PO Box 4119
San Juan, Puerto Rico 00940-1119

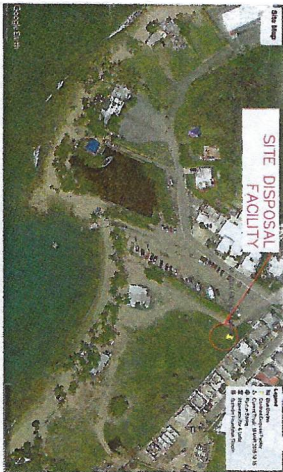
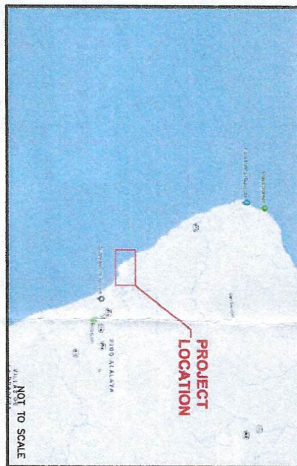
E-mail Address: comentariosjp@jp.pr.gov

Please, refer to the application number in your comment letter. For any question or orientation in relation to this case, you may contact Rose A. Ortiz at (787) 723-6200, extension 16012, or send an e-mail to: ortiz_r@jp.pr.gov

I Certify and Notify today: SEP 23 2019


Loida Soto Nogueras
Secretary

RINCON MARINA PROJECT
 RINCON MUNICIPALITY
 RINCON, PR



SITE DISPOSAL FACILITY

SITE LOCATION MAP

SHEET #	TITLE	ISSUE PURPOSE	REV.
COVER	TITLE, SITE LOCATION, SITE DISPOSAL FACILITY, AND INDEX OF SHEETS	PERMIT	1
1	TOPOGRAPHIC SURVEY	PERMIT	1
2	PLAN VIEW OF PROPOSED WORK	PERMIT	1
3	MARINA BASIN DREDGING AREA PLAN VIEW	PERMIT	1
4	MARINA BASIN DREDGING X-SECTIONS	PERMIT	1
5	LETTING SWATH VIEW	PERMIT	1
6	MARINA ENTRANCE DREDGING X-SECTIONS	PERMIT	1
7	FLOATING DOCKS AND PILE LAYOUTS	PERMIT	1
8	QUANTITY TAKEOFFS SUMMARY TABLES	PERMIT	1
9	BOAT RAMP PLAN VIEW	PERMIT	1
10	BOAT RAMP CROSS SECTION	PERMIT	1
11	BOAT RAMP CROSS SECTION	PERMIT	1
12	BOAT RAMP DETAILS	PERMIT	1

RINCON MARINA PROJECT
 RINCON MUNICIPALITY
 RINCON, PR

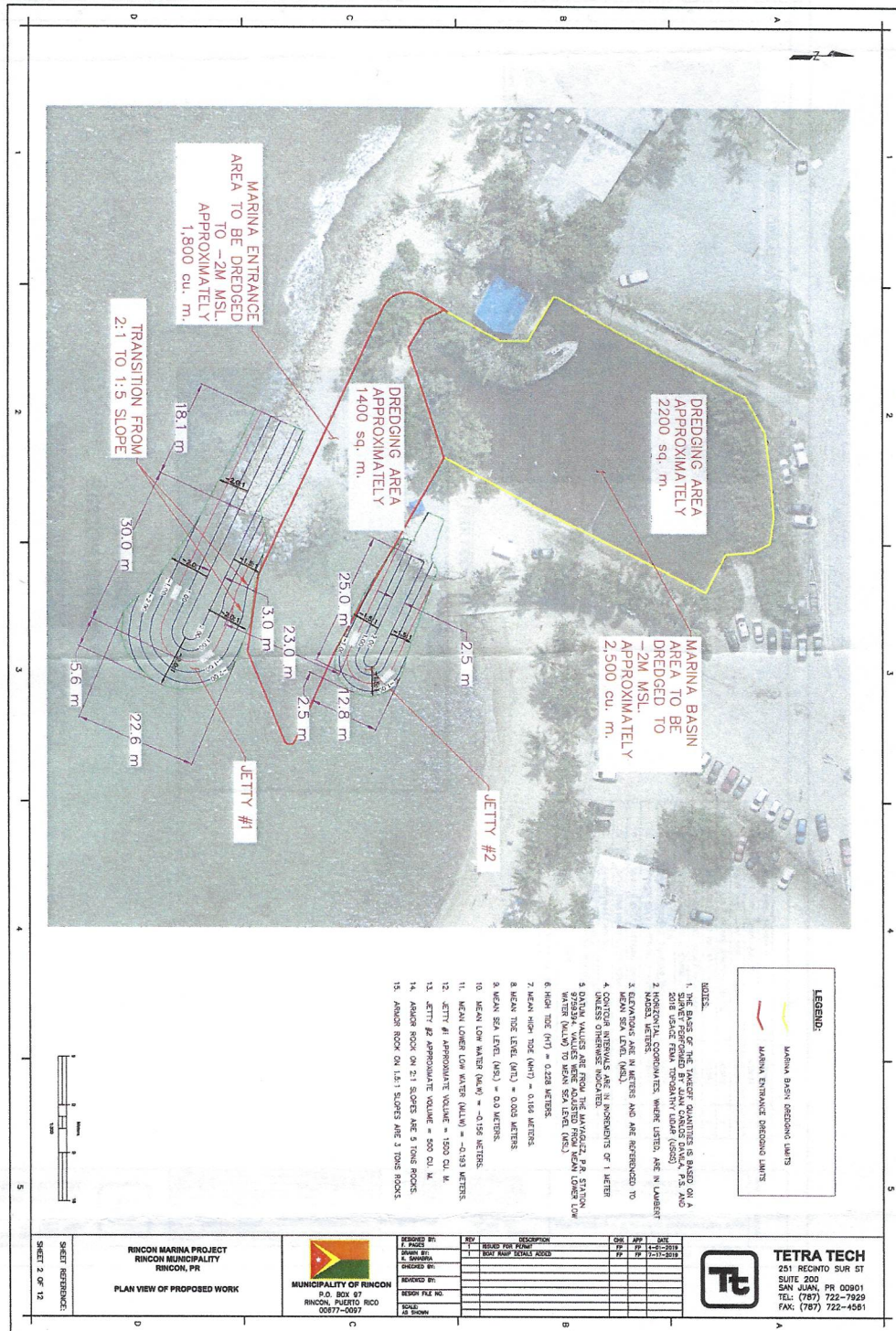
TITLE, SITE LOCATION, SITE DISPOSAL FACILITY, AND INDEX OF SHEETS

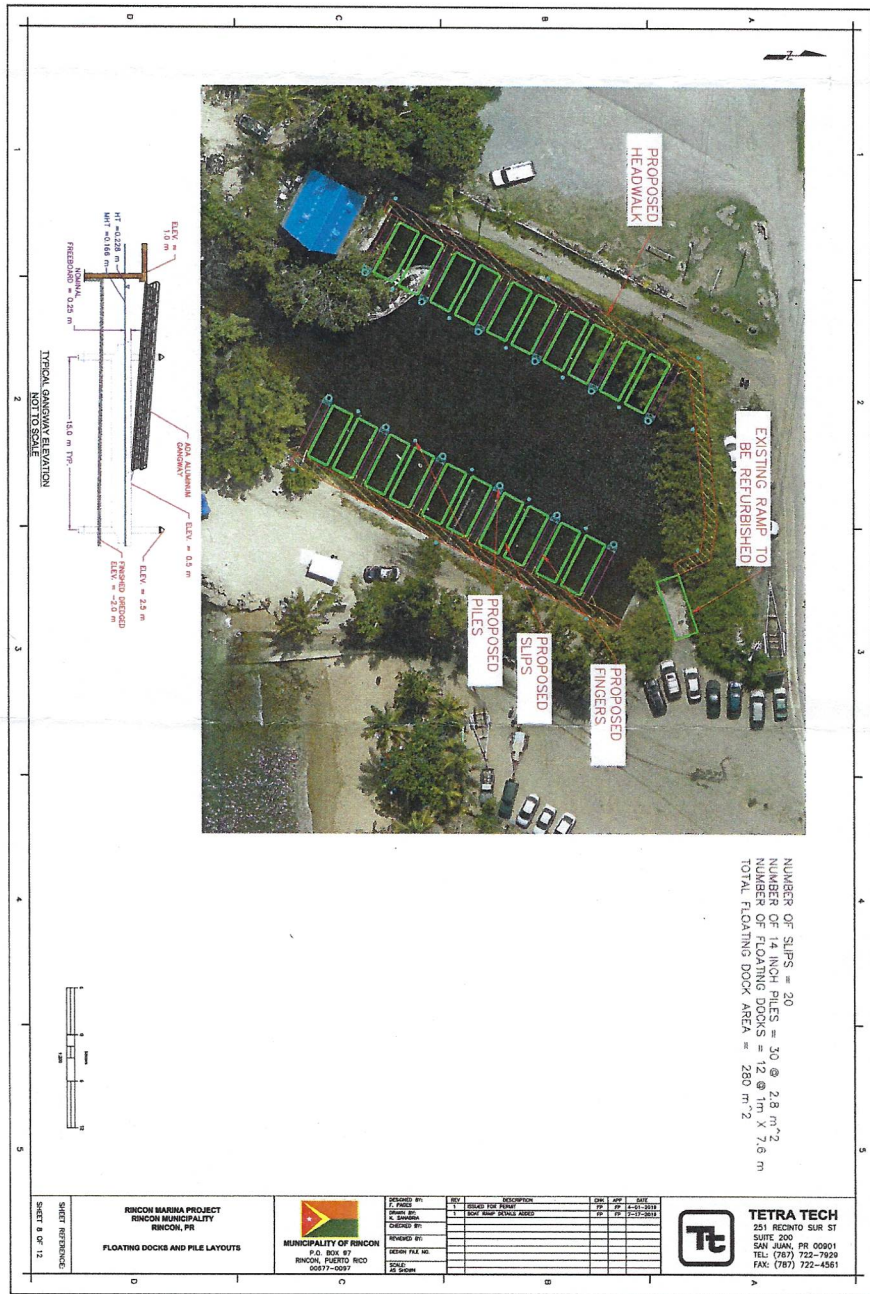


REV.	DESCRIPTION	DATE	APP.	CHK.
1	ISSUED FOR PERMIT	PP	PP	1-27-2019
1	ADD RAMP DETAIL SHEET	PP	PP	12-12-2019


DESIGNED BY: _____
 CHECKED BY: _____
 DESIGN FILE NO: _____
 SCALE: _____
 (AS SHOWN)

TETRA TECH
 251 RECINTO SUR ST
 SUITE 200
 SAN JUAN, PR 00901
 TEL: (787) 722-7829
 FAX: (787) 722-4561





NUMBER OF SLIPS = 20
 NUMBER OF 14 INCH FILES = 30 @ 2.8 m²
 NUMBER OF FLOATING DOCKS = 12 @ 1m X 7.6 m
 TOTAL FLOATING DOCK AREA = 280 m²

RINCON MARINA PROJECT RINCON MUNICIPALITY RINCON, PR FLOATING DOCKS AND PILE LAYOUTS	 MUNICIPALITY OF RINCON P.O. BOX 81 RINCON, PUERTO RICO 00977-0081	DESIGNED BY: T. PARRA	CHECKED BY: T. PARRA	REVIEWED BY: T. PARRA	DATE: 12/11/2019
		DRAWN BY: T. PARRA	APPROVED BY: T. PARRA	SCALE: AS SHOWN	PROJECT NO: 19-001



TETRA TECH
 251 RECINTO SUR ST
 SUITE 200
 SAN JUAN, PR 00901
 TEL: (787) 722-7929
 FAX: (787) 722-4561